

Marktconsultatie

Zon- en lichtwering Posten Verkeersleiding ProRail



Versie	1.0
Datum	02-06-2023
Status	Definitief
TN kenmerk	TN 403269

Inhoudsopgave

1	Zon- en lichtwering voor VL posten ProRail	3
1.1	ProRail B.V.	3
1.2	Ambities.....	3
1.3	Scope	3
1.4	De opdracht.....	3
1.5	Voorgenomen wijze van contracteren	4
2	Vragen.....	5
2.1	Kennismaking	5
2.2	Inkoopopdracht.....	5
2.3	Onderhoud.....	5
2.4	Reactietermijnen.....	5
2.5	De aanbestedingsprocedure	6
2.6	Duurzaamheid	6
2.7	Tot slot.....	6
3	Procedure van de marktconsultatie.....	6
3.1	Wij zoeken uw ideeën!	6
3.2	Procedure	6
3.3	Planning	7
3.4	Contact	7
3.5	Open en eerlijk.....	7

1 Zon- en lichtwering voor VL posten ProRail

De posten van de Verkeersleiding (VL) van ProRail zijn toe aan een nieuwe eigentijdse, Arbo conforme inrichting, passend bij de technieksprong die we de komende jaren gaan maken. Onderdeel hiervan is ook de juiste zon- en lichtwering. ProRail gaat op zoek naar een leverancier voor deze zon- en lichtwering. We zijn volop bezig met de ontwikkeling van de VL werkplek van de toekomst. De huidige seinzalen zullen daarbij onder de loep genomen worden en opnieuw worden ingericht. We hebben binnen ProRail 12 24/7 locaties verspreid over het hele land met in totaal ca 179 24/7 werkplekken. Denkt u met ons mee hoe we deze tender het beste in de markt kunnen zetten?

1.1 ProRail B.V.

ProRail B.V. is verantwoordelijk voor het spoorwegnet van Nederland: aanleg, onderhoud, beheer en veiligheid. Medewerkers zorgen ervoor dat elke dag, 24/7, 1.200.000 reizigers en 100.000 ton goederen op hun plaats van bestemming komen, met 6550 treinen over ruim 7000 kilometer spoor. Het spoorwegnet is met recht het kloppend hart van mobiel Nederland.

ProRail werkt aan de bereikbaarheid van Nederland door te zorgen voor een optimaal spoornetwerk. We verdelen de capaciteit op het spoor, regelen alle treinverkeer, bouwen en beheren stations en leggen nieuw spoor aan. Tevens onderhoudt ProRail bestaande infrastructuur zoals spoor, wissels, seinen en overwegen.

Onze collega's werkzaam in de VL posten zijn 24/7 bezig om de treinen zo goed mogelijk te laten rijden op het spoor. Dat vraagt een goede en fijne werkplek.

1.2 Ambities

Het is de ambitie om de VL medewerkers van een goede, veilige en comfortabele werkplek te voorzien. Een werkplek die bovendien toekomstige ontwikkelingen in werkwijzen, processen en techniek kan opvangen.

1.3 Scope

ProRail gaat in 2023 een aanbesteding in de markt zetten voor het uitwerken, vervangen, vernieuwen en/of nieuw aanbrengen van zon en lichtwering.

ProRail is voornemens om voor 12 VL posten door het hele land de licht -en zonwering te vervangen of aan te brengen. Daarom wordt er gezocht naar een organisatie die een landelijke dekking biedt voor het leveren, vervangen, plaatsen en optioneel onderhouden van licht -en zonwering.

De licht -en zonwering dient minimaal te voldoen aan de volgende (technische)specificaties;

- Zowel de lichtwering, als de zonwering dient elektrisch bedienbaar te zijn
- Zowel de lichtwering, als de zonwering moet gekoppeld worden aan het gebouwbeheerssysteem voor desbetreffende locatie
 - o Door koppeling aan gebouwbeheerssysteem (Priva/ Blue ID) wordt door ProRail verwacht dat er automatische sturing plaatsvindt, waardoor licht -en zonwering zich automatisch aanpast aan de weersomstandigheden
 - o Tevens dient de optie te zijn dat deze handbediend uitgevoerd kan worden
- De lichtwering dient aan de binnenzijde te worden aangebracht. De zonwering aan de buitenzijde
- Zowel de lichtwering, als de zonwering dient op maat te worden gemaakt, waarbij dus geen kiervorming aan de zijkanen mag ontstaan (ofwel geheel afsluitend op/ tegen het kozijn)

1.4 De opdracht

Voor het uitschrijven van de aanbesteding voor de ProRail 24/7 omgeving willen we de markt vragen mee te denken rondom een aantal onderwerpen. Deze hebben met name te maken met het uitwerken, leveren of

aanpassen, monteren en onderhouden van zon- en lichtwering. Daarbij hanteren we de volgende onderwerpen:

- Ontwerpen, uitwerken van de benodigde zon- en lichtwering
- Verspreiding van de locaties over het land, hoe kijkt de markt daar tegenaan
- Verschillende locaties, verschillende omstandigheden. Eenduidigheid of maatwerk.
- Op welke wijze kan een marktpartij ProRail zoveel mogelijk ontzorgen, wat heeft die marktpartij hierbij van ProRail nodig om een dergelijke opdracht zo goed mogelijk uit te voeren.

1.5 Voorgenomen wijze van contracteren

ProRail is voornemers om door middel van een openbare aanbesteding deze opdracht in de markt te zetten.

2 Vragen

In bijlage 1 is een aparte beantwoordingstemplate toegevoegd met ruimte voor de beantwoording.

2.1 Kennismaking

1. Uw organisatie naam (contactpersoon, hoofdkantoor, aantal medewerkers, jaarlijkse omzet, uw branche/beroepsgroep (internationaal, Nationaal, MKB, overig?))
2. Wat is uw dienstverlening en waar (regio/land) biedt u dit aan? Kunt u hierbij specifiek inzoomen op uw (merk)lijnen en de mate waarin u in staat bent om dit onafhankelijk te leveren?
3. Welke ontwikkelingen ziet u op de markt bij het ontwerpen, uitwerken leveren, monteren en onderhouden van zon en lichtwering?
4. Wat heeft u ertoe verleid om deel te nemen aan deze marktconsultatie?
5. Wat maakt deze specifieke opdracht (Utilitair karakter) interessant voor u?
6. Waarom is ProRail als opdrachtgever interessant voor u?

2.2 Inkoopopdracht

7. Heeft u ervaring met een opdracht/ referentie, zoals beschreven in de scope?
8. Ziet u voor- of nadelen, risico's of kansen bij de technische invulling, beschreven in de scope?
9. Wat zijn wat u betreft de meest kritische succesfactoren bij deze inkoopvraag?
10. Zon en lichtwering maakt bij nieuwbouw/renovatie meestal onderdeel uit van wat een architect ontwerpt en uitwerkt. In dit geval hebben we 12 VL posten met elk in de loop der jaren aangebrachte zon- en lichtwering. Elk met haar eigen historie, achtergronden, uitgangspunten etc. Voor het vervangen zijn we niet voornemens om een architect (of andere adviseur) in te huren om per locatie een ontwerp of een PVE op te laten stellen. In welke mate kunt u het ontwerp en de uitwerking per VL post op u nemen? Wat zou u daarvoor nodig hebben van ProRail.

2.3 Onderhoud

11. Op welke wijze verzorgt uw organisatie het service en calamiteiten onderhoud van zon- en lichtwering?
12. Op welke wijze regelt u het preventief onderhoud op basis van MJOP in een complexe volledige functionele omgeving (24 uur per dag, 7 dagen in de week)?

2.4 Reactietermijnen

13. Welke servicetijden zijn naar uw idee haalbaar, reel of gangbaar voor zon en lichtwering? in welke tijdspanne (24/7, werkdagen, weekend en feestdag) vallen deze? Vanuit gaande dat de 24/7 locaties veruit elkaar liggen - Groningen, Maastricht, Alkmaar, Roosendaal en Barendrecht en alles wat er nog tussen ligt?

2.5 De aanbestedingsprocedure

14. Wat ziet u als de meest onderscheidende elementen, waarbinnen we deze inkoopprocedure rekening mee moeten houden (bijvoorbeeld in gunningsmethodiek, gunningscriteria, verhouding kwaliteit/prijs, etc.)?
15. Welke informatie/data heeft u van ProRail nodig om een voldoende nauwkeurige aanbieding te kunnen maken?
16. Er is geen ontwerp of uitwerking van zon- en lichtwering beschikbaar voor de huidige situatie. Dit willen we bij voorkeur door de markt/een marktpartij laten ontwerpen/ opmeten/ specifiek maken. Heeft u suggesties hoe ProRail gedurende de aanbesteding deze aspecten mee kan nemen in de gunningscriteria?
17. Er is geen ontwerp of uitwerking van zon- en lichtwering beschikbaar. Dit willen we bij voorkeur door de markt/een marktpartij laten doen. Heeft u ervaringen met aanbestedingen met betrekking tot zon en lichtwering om na gunning van de opdracht de uitwerking te doen naar concrete voorstellen versie? Wat zijn daarbij uw aanbevelingen hoe dit op te nemen in een aanbesteding? Welke contractvorm is hierbij gebruikelijk in de markt?

2.6 Duurzaamheid

18. De beoogde toekomstige uitvraag/aanbesteding is naast nieuw te leveren ook als vervanging, aanpassing en/of uitbreiding van zon en lichtwering. Hoe kijkt uw organisatie er tegen aan of heeft ervaringen met het opnemen van het demonteren en duurzaam hergebruik en verwerken van de huidige zon- en lichtwering?
19. Wat zijn volgens u de ontwikkelingen in de markt op het gebied van duurzame materialen en hoe sluit dat aan bij uw product(en)? Welke materialen zijn dit? En wat maakt deze materialen duurzaam, voor het gebruik als licht -en zonwering? Waar mogelijk een onderbouwing op basis van LCC.

2.7 Tot slot

20. Zijn er nog andere zaken die u ProRail wenst mee te geven?

3 Procedure van de marktconsultatie

3.1 Wij zoeken uw ideeën!

Ter voorbereiding op de voorgenomen aanbesteding, wil ProRail graag inzicht krijgen in de markt, toekomstige ontwikkelingen in de markt en antwoord krijgen op een paar inhoudelijke vragen. De informatie uit deze marktconsultatie zullen wij afwegen en gebruiken als input voor onze aanbestedingsstrategie en programma van eisen.

3.2 Procedure

Deze marktconsultatie is gepubliceerd op (onder andere) TenderNed als open marktconsultatie. Dit houdt in dat alle partijen in de markt de gelegenheid krijgen deel te nemen.

Indien u vragen heeft, kunt u deze via email stellen voor de in de planning (paragraaf 3.3) genoemde datum.

De marktconsultatie bestaat uit twee stappen:

1. Schriftelijk: het beantwoorden van de vragen (zie hoofdstuk 2);
2. Eventueel aansluitend individuele gesprekken met (een deel van) de marktpartijen die hebben gereageerd.

Allereerst wordt aan u gevraagd de bijgevoegde vragenlijst per e-mail in te dienen voor de datum genoemd in paragraaf 3.3.

Vervolgens zal ProRail de reacties analyseren en op basis daarvan kan ProRail bepalen om met alle of een deel van de partijen een vervolgesprek te plannen. Het is mogelijk dat ProRail besluit om geen gebruik te maken van deze mogelijkheid.

Van elk individueel gesprek zal een verslag worden gemaakt dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de deelnemende partij. Vervolgens zal door ProRail van alle gesprekken één integraal (geanonimiseerd) verslag worden gemaakt waarin de belangrijkste conclusies uit de schriftelijke reacties en de gesprekken worden vastgelegd. In dit verslag zal geen concurrentiegevoelige informatie gedeeld worden. Dit document zal vervolgens in concept naar alle deelnemers aan de consultatie worden gestuurd met het verzoek het stuk door te nemen en eventuele opmerkingen door te geven aan ProRail. Nadat alle deelnemers in de gelegenheid zijn geweest om opmerkingen door te geven, zal het document definitief worden vastgesteld door ProRail. Het definitieve document zal ter informatie worden bijgevoegd aan het aanbestedingsdossier van een toekomstige aanbestedingsprocedure. De conclusies zullen daar waar ProRail het mogelijk en zinvol acht worden geïmplementeerd in het aanbestedingsdossier en/of de aanbestedingsprocedure.

3.3 Planning

Datum	Activiteit
2 juni 2023	Publicatie / uitnodiging tot deelname marktconsultatie door ProRail
12 juni 2023 voor 11.00 uur	Uiterste datum voor het stellen van vragen m.b.t. de verstrekte informatie
15 juni 2023	Verstrekken van antwoorden op de gestelde vragen en evt. gewijzigde documentatie door ProRail
23 juni 2023 voor 12.00 uur	Uiterste datum voor het indienen van de antwoorden op de vragen in hoofdstuk 4.
Week 27	Versturen definitief verslag aan deelnemers marktconsultatie

3.4 Contact

Voor vragen over en aanmelden voor deze marktconsultatie kunt contact opnemen met:

Esther van der Sligte

Esther.vandersligte2@prorail.nl

06 42 003 112

3.5 Open en eerlijk

Deelnemen aan de marktconsultatie is geheel vrijwillig en zal niet leiden tot enige voorrechten in een aanbesteding. Evenzo zal niet deelnemen in de marktconsultatie niet leiden tot uitsluiting van een eventuele aanbesteding.

Door uw deelname aan deze marktconsultatie stemt u er mee in dat de door u verstrekte informatie door ProRail mag worden gebruikt in (de voorbereiding van) de aanbesteding. Door u verstrekte commerciële (cijfermatige) informatie zal door ProRail vertrouwelijk worden behandeld.

ProRail hecht veel waarde aan een transparant proces. Het niet de bedoeling om deelnemende marktpartijen aan de marktconsultatie te bevoordelen of niet-deelnemende partijen op achterstand te plaatsen. Vanuit dit perspectief zal alle relevante informatie volgend uit de marktconsultatie aan alle potentiële inschrijvers ter beschikking worden gesteld bij publicatie van de aanbesteding dan wel worden toegevoegd aan het aanbestedingsdossier.

Eventuele kosten voor de deelname aan deze marktconsultatie worden niet vergoed.